

CALIDADES QUE MARCAN LA DIFERENCIA

RESIDENCIAL AURUM ALMERIMAR

www.aurumresidencial.com





Materiales y acabados seleccionados para crear espacios donde diseño y confort conviven en equilibrio

Diseño contemporáneo y funcional
materiales de alta calidad
espacios amplios y luminosos
confort y eficiencia en cada detalle



Calidades constructivas

Cimentación y estructura:

Sistema de hormigón armado que garantiza estabilidad, resistencia y durabilidad en el tiempo

Cubiertas:

Soluciones constructivas diseñadas para asegurar el aislamiento térmico y la protección frente a agentes externos

Fachadas:

Diseño contemporáneo con materiales de alta calidad que combinan estética, eficiencia energética y confort



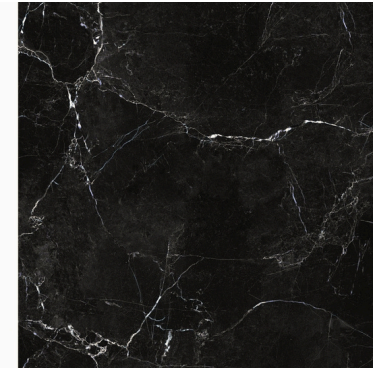


Carpintería exterior

Carpintería exterior de aluminio de alta calidad con rotura de puente térmico y doble acristalamiento que garantiza aislamiento y eficiencia energética

Carpintería interior

Puerta de acceso a la vivienda de seguridad
Puertas interiores de líneas actuales con bisagras ocultas y cierre imantado que aportan continuidad y elegancia
Armarios empotrados de suelo a techo pensados para maximizar espacio y funcionalidad



**Materiales y acabados seleccionados con precisión
calidad, diseño y confort en cada espacio**

Tabiquería interior y aislamientos:

alto aislamiento térmico y acústico

Pavimentos:

Gran formato y continuidad visual

Revestimientos:

Acabados elegantes y actuales

Techos:

Continuos e integración limpia

Sanitarios y grifería:

Diseño, funcionalidad y durabilidad



Videoportero



Airzone



Instalaciones y confort:

Climatización por conductos con control independiente por estancias (Airzone)

Aerotermia de alta eficiencia para producción de ACS

Mecanismos eléctricos de diseño integrados en la vivienda

Sistema completo de telecomunicaciones

Videoportero para control de accesos

www.aurumresidencial.com

ZONAS COMUNES



PISCINA Y ZONA DE BAÑO

Piscina con acceso tipo playa y cascada integrada
Diseñada para disfrutar del agua y el descanso



ENTORNO Y ZONAS AJARDINADAS

Zonas verdes y recorridos exteriores
Pensados para el bienestar diario



ESPACIOS PARA DISFRUTAR

Áreas comunes que invitan a relajarse y compartir
En un entorno cuidado y equilibrado

Muebles Romero hogar



COCINAS

**Proyecto de cocina exclusivo desarrollado junto a
Muebles Romero Hogar
Diseño cuidado y selección de materiales de alta calidad
Posibilidad de equipamiento completo
Incluye como incentivo un proyecto de interiorismo
valorado en 3.000 €**

www.aurumresidencial.com



RESIDENCIAL AURUM ALMERIMAR

Donde cada detalle ha sido cuidado
para que disfrutes de tu hogar desde el primer día
Un espacio creado para vivir, sentir y desconectar
en un entorno pensado para ti



649555753



www.aurumresidencial.com



info@aurumresidencial.com



Octavio Augusto n°17 1°D

